



**W**

Seit 1979

**WAINDZUCH** GMBH & CO. KG  
BAUUNTERNEHMUNG

40

jähriges Jubiläum



## Waindzoeh Bauunternehmung GmbH & Co. KG

Hinter unserem erfolgreichen und inhabergeführten Bauunternehmen steht ein kompetentes Team aus motivierten und zuverlässigen Mitarbeitern sowie eine professionelle Geschäftsführung.

Seit 40 Jahren ist die Waindzoeh Bauunternehmung Ihr Partner rund ums Bauen – mit hoher Verlässlichkeit und Tradition. Wir stehen Ihnen gerne für die Beratung und Durchführung von Arbeiten im Hochbau, Tiefbau, Stahlbetonbau sowie Neu-, Um- und Ausbau (Privat, Gewerblich oder Landwirtschaftlich) mit Rat und Tat zur Seite. Die Renovierung und Sanierung im Bestand gehören genauso zur alltäglichen Durchführung unserer Unternehmung wie Abdichtungsarbeiten, Klinkerarbeiten und Erdbewegungen.

Unser Unternehmensstandort ist Werl-Büderich, wir befinden uns geographisch in einem Viereck zwischen dem Ruhrgebiet, Ostwestfalen-Lippe, dem Münsterland und dem Sauerland. Als eingesessenes Unternehmen sind wir für Sie sowohl regional als auch überregional tätig.

Zum Team gehören ca. 20 Facharbeiter (Poliere, Maurer, Stahlbetonbauer sowie Auszubildende im Maurer- und Stahlbetonbauhandwerk), die ihre Aufgaben nach handwerklicher Tradition und Ehre erfüllen. Unterstützt werden sie dabei von hochqualifizierten Ingenieuren und Technikern in der Bauleitung, Arbeitsvorbereitung und Kalkulation sowie weiteren engagierten Büromitarbeitern.

Viele Mitarbeiter gehören seit Jahren zum Team der Waindzoeh Bauunternehmung. Die lange Betriebszugehörigkeit und geringe Fluktuation sind Zeichen für ein angenehmes Betriebsklima. Eine hohe Identifikation der Mitarbeiter mit ihrer Aufgabe und dem Unternehmen, verbunden mit langjähriger Erfahrung, ermöglicht die Sicherung des fachlichen Qualitätsanspruchs, der sich im Besonderen in der hohen Produktqualität, der termingerechten Ausführung und der Sicherstellung eines realistischen Preis-/Leistungs-Verhältnisses widerspiegelt.

Ergänzt wird die Arbeit des Unternehmens durch den Einsatz von überwiegend regionalen Partnerunternehmen, mit denen wir ebenfalls eine meist langjährige Partnerschaft pflegen. Dadurch können wir eine gleichbleibend hohe Bauqualität und angemessene Preise sicherstellen.

Auf den folgenden Seiten können Sie sich einen Überblick über unsere Vielseitigkeit und Kompetenz verschaffen. Nehmen Sie Kontakt mit uns auf, wir freuen uns auf eine Zusammenarbeit mit Ihnen: [info@waindzoeh-hausbau.de](mailto:info@waindzoeh-hausbau.de).

## Auszug aus unserer Referenzliste:

- Neubau Hotel Gut Kump in Hamm-Kump
- Neubau Hospiz in Soest
- St. Ursula Werl: Umbau des Klostergebäudes zur schulischen Nutzung
- Neubau einer Mensa in Bad Sassendorf
- Umbau und Erweiterung der Hauptküche im Perthes Zentrum in Kamen
- Errichtung einer Wohnanlage für Menschen mit Behinderung in Bönen
- Herstellung des Fundaments für den Aussichtsturm am Möhnesee im Arnberger Wald
- Erweiterung des Betriebsgebäudes und Neubau einer Tiefkühlhalle der Firma Rulko in Hamm
- Umbau/Modernisierung Altenzentrum Liebfrauen in Hamm
- Erweiterung Alten- und Pflegeheim St. Vincenz in Hamm
- Umbau/Erweiterung St. Franziskus Pflegeheim in Hagen
- Umbau/Modernisierung St. Antonius Pflegeheim in Soest
- Errichtung eines Mandrillhauses im Tierpark Hamm
- Neubau der Ruhrtalresidenz Haus A, B, C (jeweils 17 Wohneinheiten) in Wickede Ruhr
- Neubau von zahlreichen Einfamilien-, Doppel- und Mehrfamilienhäusern im privaten Bereich
- Errichtung von landwirtschaftlichen Gebäuden und Ställen



**Neubau für Industrie / Gewerbe | Anbau einer Industriehalle in Wickede, Bj. 2018**



## Neubau eines 3-geschossigen Gebäudes mit Flachdach in Werl



Neubau eines 2-geschossigen Wohngebäudes mit Garage und Satteldach in Bönen, für 3 Wohneinheiten.  
Jede der drei Wohnungen hat eine Wohnfläche von ca. 105 m<sup>2</sup>, das Haus hat ohne Garage eine Grundfläche von ca. 148 m<sup>2</sup>.



## Neubau Hotel / Gastronomie



Neubau einer Hotelenerweiterung in Hamm-Kump, Baujahr 2017/2018

Der denkmalgeschützte Gutshof mit Hotel und Restaurant benötigte einen Neubau zur Hotelenerweiterung. Es entstand ein dreigeschossiges, unterkellertes Gebäude mit einem Satteldach und einer Grundfläche von 760 m<sup>2</sup>.

## Bauen im Bestand / Denkmalschutz



An- und Umbau eines 2-geschossigen, denkmalgeschützten Gebäudes (Bj. 1920) in Hamm als Einfamilienhaus, mit Walmdach.

## Neubau eines Rindermaststalls

Neubau eines Rindermaststalls in Wickede an der Ruhr.



## Kuniberthof

Neubau für Investoren / JP Immobilien



JP Immobilien GmbH



Schlüsselfertiger Neubau einer Wohnanlage in Werl-Büderich, Baujahr 2016/2017

In der modern gestalteten und innovativen Wohnanlage, bestehend aus zwei getrennt voneinander platzierten Gebäudeteilen mit individueller Architektur und Design, entstanden 17 Wohnungen in der Größe zwischen ca. 59 m<sup>2</sup> und 92 m<sup>2</sup>. Zu allen Wohnungen gehören großzügige Loggien oder Terrassen mit Gartenanteil, zudem verfügen beide Gebäude über einen weiträumigen Eingangsbereich mit Aufzugsanlage. Die Gebäude umfassen je 3 Etagen mit Teilunterkellerung und weisen eine Grundfläche von ca. 367 m<sup>2</sup> und 338 m<sup>2</sup> auf.

## Unsere Partner



Unsere Kompetenz wäre nicht vollständig, wenn wir nicht immer das bestmögliche Preis-Leistungs-Verhältnis garantieren würden. Deshalb arbeiten wir mit ausgewählten Partner-Unternehmen zusammen, die diesen Anspruch bewiesen haben. Wir können jedes einzelne Partner-Unternehmen mit bestem Gewissen empfehlen. Genau so, wie jeder Partner uns empfehlen kann.



### GESAMTHERSTELLUNG

SUSA-VERLAG GmbH · Ginsterstraße 1b · 31789 Hameln · Telefon: 05151 5765-0 · [www.susa-verlag.de](http://www.susa-verlag.de)  
Erscheinungstermin: März 2019



# Husemann + Waindzoeh

Beratende Ingenieure für das Bauwesen PartGmbB

## Unsere Leistungen:

- Tragwerksplanung im Hoch- und Tiefbau
- Wohn-, Verwaltungs- und Industriebau
- Bauphysikalische Nachweise für den Brand-, Wärme- und Schallschutz

Georgi-Aufzugtechnik – Freie Fahrt dank geprüfter Sicherheit.

## Formschönes Design und perfekte Technik. Aufzugtechnik nach Maß.

Wir planen und realisieren den Einbau moderner Personen- und Güteraufzüge in neue und vorhandene Architektur. Ob als Innen- oder Außenaufzug: Wir verarbeiten Aufzugskomponenten höchster Qualität von führenden Herstellern.

Oder wollen Sie Ihre Aufzugsanlage modernisieren? Von uns immer exakt geplant, passgenau montiert und elektronisch geregelt.

Für eine reibungslose Beförderung sorgt auch unser Servicepaket mit regelmäßigen Wartungen, die wir preiswert auch an Fremdfabrikaten durchführen.

Steigen Sie ein und profitieren Sie von unserer Erfahrung.

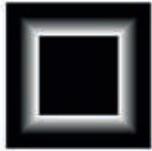
- **Personenaufzüge**
- **Lastenaufzüge**  
alle Fabrikate und Systeme
- **Neuanlagen**
- **Modernisierung**
- **Instandhaltung**
- **TÜV-Abnahme**
- **Notruf rund um die Uhr**

**Georgi**  
**Aufzugtechnik**

**Georgi-Aufzugtechnik GmbH**

Kossberg 16 · 59510 Lippetal · Herzfeld  
Telefon: 0 29 23 / 74 16 · Fax: 0 29 23 / 75 06  
info@georgi-at.de · [www.georgi-aufzugtechnik.de](http://www.georgi-aufzugtechnik.de)





# Elektrotechnik Schlieper GmbH



Sie suchen einen Elektrotechnikbetrieb, der innovative Lösungen anbietet und gleichzeitig durch Kompetenz und Zuverlässigkeit überzeugt? Dann sind Sie bei uns genau richtig! Denn seit fast 35 Jahren ist unser Betrieb im Bereich Elektroinstallationen für gewerbliche und private Auftraggeber überregional tätig. Unter der Leitung von Elektromeister Ulrich Schlieper und Jürgen Jungeilges bietet Ihnen unser engagiertes Team neben den klassischen Elektroinstallationen und Netzwerktechnik vor allem Smart-Home-Lösungen wie BUS-Systeme oder KNX. Als eingetragener Meisterbetrieb liegt unsere Stärke vor allem in der Erarbeitung ganzheitlicher Konzepte für Gebäude jeglicher Bauarten.



## Leistungen:

- ▣ Elektroinstallationen
- ▣ Netzwerktechnik
- ▣ Smart Home
- ▣ Objektbeleuchtung
- ▣ Beschallung
- ▣ Heizung- und Klimasteuerung

Elektrotechnik Schlieper GmbH | Geschäftsführer: Jürgen Jungeilges  
Friedrich-Hüttemann-Str. 6 | 59457 Werl | Tel.: 0171 4360439 | Fax: 02922 9508128 | info@schlieper-elektro.de

# www.schlieper-elektro.de



## INNENBAU WAINDZUCH

Als Meisterbetrieb bieten wir Ihnen im Raum Werl sowie im Umkreis von ca. 50 Kilometern ein vielfältiges Spektrum an Bauleistungen im Innen- und Außenbereich. Mit langjähriger Erfahrung und einem kompetenten und engagierten Mitarbeiterteam realisieren wir für unsere Kunden sämtliche Formen und Sonderwünsche ganz nach Ihren individuellen Vorstellungen. Egal ob im Bereich von Neubau, Altbau, Umbau oder Sanierungen – bei uns bekommen Sie stets hohe Qualität auf dem neusten Stand der Technik.



### ZU UNSEREM UMFASSENDEN LEISTUNGSSPEKTRUM ZÄHLEN:

- INNENAUSBAU
- TROCKEN- UND AKUSTIKBAU
- WAND- UND DECKENSYSTEME
- ENERGETISCHE SANIERUNG
- NEUBAUMASSNAHMEN
- UMBAU- UND RENOVIERUNG
- MODERNISIERUNG
- SANIERUNG
- BAU- UND MÖBELTISCHLEREI
- HOLZ- UND METALLZÄUNE
- SONSTIGE DIENSTLEISTUNGEN AM BAU

Auf Wunsch können wir Ihnen in Zusammenarbeit mit namhaften ortsansässigen Fachunternehmen zudem ein Komplettpaket für sämtliche benötigten Bauleistungen aus den Bereichen Sanitär-, Elektro-, Maler-, Putz- und Fliesenlegerarbeiten usw. anbieten. Auf Wunsch werden auch Jagdeinrichtungen individuell gefertigt.

**RUFEN SIE UNS DOCH EINFACH AN UND LASSEN SIE SICH BERATEN!**

**INNENBAU WAINDZUCH** | Meisterbetrieb Bernd Waindzoch | Hammer Str. 114 | 59457 Werl  
 Tel.: 02922 861684 | Mobil: 0160 3513827 | E-Mail: info@innenbau-waindzoch.de  
[WWW.INNENBAU-WAINDZUCH.DE](http://WWW.INNENBAU-WAINDZUCH.DE)

# RAMMELMANN AYDIN GMBH

## FLIESEN ■ NATURSTEINE

Wir sind seit über 35 Jahren Ihr zuverlässiger Partner im Bereich Fliesen, Mosaik und Natursteine. Wir arbeiten für private Kunden, Bauunternehmen, Architekten und Planer und haben in den vergangenen Jahren unzählige Projekte rund um unseren Standort in Werl erfolgreich umgesetzt.

Wir beraten kompetent bei der Auswahl der Produkte und begleiten unsere Auftraggeber mit Tipps für die Verarbeitung. Neben einer großen Vielfalt an Fliesen, Mosaiken, Granit, Marmor, Bordüren, Dekoren für den Innen- und Außenbereich finden Sie bei uns auch die entsprechenden Verarbeitungsmaterialien und Zubehör. Angebote erstellen wir kostenlos. Wir achten auf beste Qualität sowie auf ein ausgewogenes Preis-Leistungs-Verhältnis. Besuchen Sie unsere Ausstellung vor Ort und lassen sich auf über 400 qm inspirieren.

### FOLGENDEN SERVICE KANN DAS UNTERNEHMEN RAMMELMANN-AYDIN IHNEN BIETEN:

#### VERLEGESERVICE

Gerne bieten wir Ihnen unseren Fliesenleger-Service an. Unsere Partner stehen für Zuverlässigkeit und Qualität und geben Ihnen bereits im Vorfeld einen Einblick in Ihre neuzugestaltenden Projekte. Profitieren Sie dabei von der langjährigen Erfahrung und Kreativität unseres Fliesenleger-Teams.

#### BERATUNG/VERKAUF

Wir beraten Sie und informieren über Strapazierfähigkeit, Pflege und Eignung für den jeweiligen Einsatz. Auf Wunsch können wir Ihnen eine 3-D-Planung erstellen.

#### UNSERE LEISTUNGEN

- Wandfliesen
- Bodenfliesen
- Mosaikfliesen
- Feinsteinzeug
- Natursteine
- Klein- und Großformate
- Treppenanlagen
- Große Auswahl an Markenherstellern aus Deutschland, Spanien, und Italien

#### KONTAKT

info@rammelmann-fliesen.de  
www.rammelmann-fliesen.de  
Telefon: 02922 4006  
Fax: 02922 2716



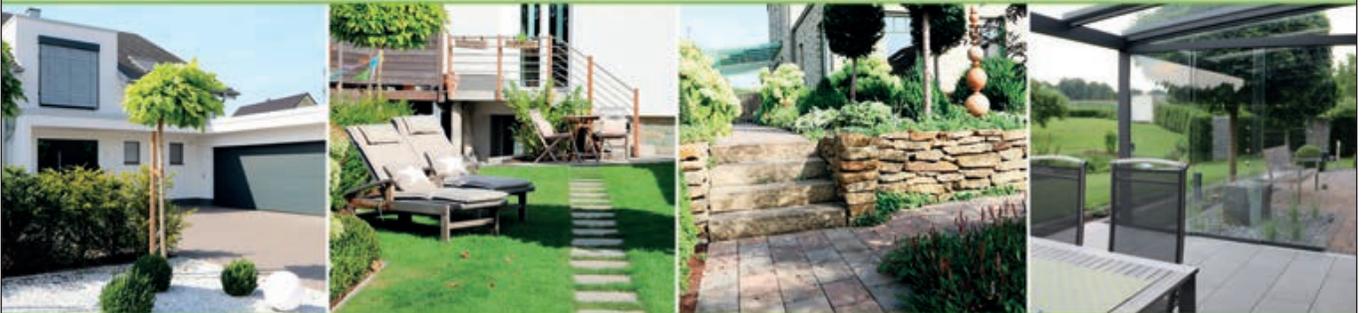


# Rebein

GARTEN- UND  
LANDSCHAFTSBAU



Ihr Experte für  
Garten & Landschaft



GARTENPLANUNG & -GESTALTUNG · PFLASTERARBEITEN · PFLANZARBEITEN · TEICHBAU  
BAUMFÄLLUNG · BAUM- & STRAUCHSCHNITT · ROLLRASEN & RASENEINSAAT · GARTENPFLEGE

WIR REALISIEREN IHREN GARTEN(T)RAUM.

Ob eine Neuanlage, Umgestaltung, Bepflanzung oder Pflege – wir sind Ihr kompetenter Partner für Privatgärten oder für Gewerbe- und Industrie-Objekte.



Meisterbetrieb Rebein Galabau · Ölkamp 9 · 59457 Werl-Budberg · Telefon 0 29 22 / 911 368 · info@rebein-galabau.de  
[www.rebein-galabau.de](http://www.rebein-galabau.de)

MEHR SICHERHEIT  
FÜR IHRE FAMILIE  
TÜREN + FENSTER  
VON HOFF



- » Optimale Beratung
- » Hochwertige Materialien
- » Fachgerechter Einbau

UNSER KNOW-HOW FÜR  
IHRE SICHERHEIT.

KÖSTER Exklusive Haustüren aus Aluminium

## FRANZ HOFF

Franz Hoff GmbH & Co. KG  
Ihr Fenster- und Haustürspezialist  
Rumestraße 20 · 59457 Werl  
Telefon 0 29 22 - 29 51  
[www.hoff-fensterbau.de](http://www.hoff-fensterbau.de)

# HENNECKE

## Baustoffzentrum

Hammer Straße 77 | 59457 Werl  
Telefon: 02922 87170 | Fax: 02922 871734  
E-Mail: info@hennecke-baustoffzentrum.de

[www.hennecke-baustoffzentrum.de](http://www.hennecke-baustoffzentrum.de)

Selber **Internet-**  
**seiten**  
pflegen?



**Kinderleicht**  
mit **Squerril-CMS!**

Wir **zeigen,**  
was **Sie**  
**können!**

die **querdenker**  
[www.querdenker-hameln.de](http://www.querdenker-hameln.de)  
Ein Geschäftsbereich der  
SUSA-VERLAG GmbH



Neubau Hotelerweiterung Gut Kump

**WAINZUCH GMBH & CO. KG**

Mühlenstraße 1 | D-59457 Werl | Telefon (0 29 22) 86 52 31 | Telefax: (0 29 22) 86 52 33

E-Mail: [info@wainzoch-hausbau.de](mailto:info@wainzoch-hausbau.de) | Web: [www.wainzoch-hausbau.de](http://www.wainzoch-hausbau.de)



**JP Immobilien GmbH**

